

# 2016 招商引资项目指南

## 五、旅游休闲及其它类

### 64、远安县青少年游乐园项目

#### ◆项目背景

远安历史文化悠久，距今有 2100 多年的建县史，是嫫祖故里和楚文化的发源地之一。县域面积 1752 平方公里，辖 6 镇 1 乡、117 个村（居），总人口 20 万人。远安生态环境优良，森林覆盖率达 74%，是全省绿化达标第一县。全县经济社会发展呈现产业转型升级、生态环境优良、人民安居乐业、社会和谐稳定的良好局面，连续六年被评为全市综合目标责任制考核优胜单位，先后三次进入全省县域经济发展先进县行列。先后荣获全国生态建设示范区、全国生态林业建设先进县、全国绿色小康县、全国村务公开民主管理示范县、全国科技进步考核先进县、全国计划生育优质服务先进县、全国国土资源节约集约模范县等称号。目前，远安县青少年娱乐游玩设施建设比较薄弱，拟建设一处较大型的青少年游乐园。

#### ◆项目内容

项目规划占地面积 100 亩，主要建设具有知识性、趣味性的游乐设施。

#### ◆项目投资

项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 4500 万元、流动资金 500 万元。

#### ◆效益分析

项目建成后，预计年接待 2 万人次，年综合收入 3000 万元，年利润 1000 万元、税收 100 万元。投资回收期 6 年（含建设期）。

#### ◆合作方式

独资、合资。

### 65、柏家沟生态旅游及特色食品生产项目

#### ◆项目背景

柏家沟乡村生态休闲购物旅游示范区位于旧县镇柏家村，距离远安县城约 32 公里。平均海拔 600 米，气候宜人，景区拥有瀑布、溶洞、怪石、古木等自然资源，有石佛庵、古民居、古战场等人文资源，有野山笋、桑蚕、茶叶、核桃、

食用菌、中药材等等农业产业，是开展休闲、养生、旅游购物的天然乐园。现已完成通村公路、民居改造等项目建设。

◆项目内容

开发柏家沟、石佛庵、石佛岭、古村落、神仙洞、红果林、银杏林等景点；乡村客栈、农家乐等生态休闲养生设施。开发采茶、采野山笋、采桑椹、采松菌、采核桃、采腊货等特色项目，开发野山笋、黄茶、银杏、桑椹、野山菌、土鸡、野猪、野菜等系列产品。

◆项目投资

项目总投资 3000 万元。其中固定资产投资 2000 万元、流动资金 1000 万元。

◆效益分析

项目建成后，预计年接待游客人数可达 10 万人次，年旅游综合收入 4000 万元，年利润 800 万元、税收 100 万元。投资回收期 5 年（含建设期）。

◆合作方式

独资、合资。

## 66、太平顶度假山庄开发项目

◆项目背景

太平顶位于湖北省远安县境内，属荆山山脉东南的延伸带，因古老传说山上有百口井水，故又名百井山。有着传奇色彩的自然和人文景观的太平顶是人们休闲、旅游、度假、回归自然的理想场所。

◆项目内容

（1）修建古楚宫殿式建筑风格的度假山庄；（2）建造标准化滑雪场；（3）兴建天然狩猎场；（4）构建观赏植物园；（5）修建绝顶观景台；（6）架设山顶至青峰村的观光索道；（7）其它旅游配套设施建设。

◆投资估算

该项目总投资 5000 万元。主要进行基础设施及配套建设。

◆效益分析

项目建成后年可实现旅游综合收入 2000 万元，年利润 1000 万元、税收 200 万元。投资回收期 6 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资。

## 67、金家湾及观音洞风景区规模开发项目

### ◆项目背景

金家湾以其独特的丹霞地貌、优美的田园风光、秀美的自然环境吸引着一批又一批的游客，观光的游客天天络绎不绝，每逢周末和节假日更是热闹非凡。山上具有上千年历史的观音庵招致成千上万的情侣前来膜拜，以求婚后生得儿女双双。随着生活水平的不断提高，人们对文化生活的追求日益增长。此项目拟在山下兴建集观光、度假、娱乐、商务、餐饮等为一体的旅游圣地，在山上恢复观音庵景点，这将是一本万利的最佳投资。

### ◆项目内容

该项目投资兴建观光、度假、娱乐、商务、餐饮以及观音庵景点等要素，改善基础设施条件。

### ◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中景点及基础配套建设 4000 万元，其它 1000 万元。

### ◆效益分析

项目建成后拟定年接待游客 20 万人，门票、餐饮、会议、购物、住宿等综合性收入在 2400 万元以上，年利润 1100 万元、税收 200 万元。投资回收期 6 年（含建设期）。

### ◆项目合作方式

合资、独资均可。

## 68、青龙湾生态旅游项目

### ◆项目背景

青龙湾生态旅游区位于远安县东南部的茅坪场镇龙河村，距县城 25 公里，规划控制面积 30 平方公里，核心区 6 平方公里。这里山清水秀，林木茂盛，有“天然氧吧”之称。2010 年张艺谋将青龙湾选为电影《山楂树之恋》主要外景地，随着电影《山楂树之恋》热映后，青龙湾已成为各地游客出行的目的地，全国各地到此领略山楂风情、感受纯美爱情的游客纷至沓来。远安县紧抓影片热映带来的“山楂游”热潮这一机遇，按照生态保护优先、建设新农村优先和文化传承优先的规划设计原则，将原生态乡村环境保护与乡村文化、知青文化、影视文

化相结合，规划将青龙湾乡村旅游示范区打造成可供游人感受田园风光的原生态旅游目的地。

#### ◆项目内容

主要建设景区游客接待中心兼“中国知青文化馆”。景点建设有神龟山、“张村长”家、诉心亭、山楂园、牵手河、观音座、狮子潭、情侣石、情侣树、情侣山等。景区将围绕山楂树之恋和知青情结开发旅游商品，包括山楂果系列、香菇系列、知青手工编织纪念品系列等。

#### ◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 4500 万元，流动资金为 500 万元。

#### ◆效益分析

项目建成投入运营后，年可实现综合收入 4000 万元、利润 1500 万元、税收 300 万元。投资回收期 5 年（含建设期）。

#### ◆合作方式

合资、独资。

### 69、石桥坪高山养生度假休闲项目

#### ◆项目背景

远安县旧县镇石桥坪村处于海拔 1078 米以上，年平均气温 25 度，气候环境非常适宜避暑养生。其地理位置奇特，周边崇山峻岭，中间一马平川，犹如高山盆地，有河流南北穿过，其高山云雾绿茶特产和景观植物丰盛，是一个典型的风水宝地。村庄交通便利，民间故事流传渊远，适合于发展高山山村避暑休闲旅游。

#### ◆项目内容

景区基础设施、服务接待设施、生态环保设施、人文自然景观开发，牡丹园、玫瑰园、桃园、茶园等景观植物园，石板建筑民居群，农家乐建设等。

#### ◆投资概算

该项目总投资 2 亿元。

#### ◆效益分析

项目建成投入运营后，年可接待游客 20 万人次，年可实现综合收入 6000 万元、利润 3000 万元、税收 400 万元。投资回收期 8 年（含建设期）。解决当地农民就业 1000 人以上。

#### ◆项目合作方式

独资、合资均可。

### 70、生态农业旅游休闲观光园项目

#### ◆项目背景

项目选址在旧县镇董家村，距离县城 4 公里，紧邻鹿苑寺风景区，交通便利。该区域属于河滩冲积平原，土地肥沃，适宜大面积种植各类农作物，兴建各类农业观光设施。

#### ◆项目内容

项目总占地面积约 1500 亩，兴建占地 1000 亩的现代化果蔬种植基地、100 亩的农产品深加工生产线、100 亩的农副产品商贸中心、100 亩的娱乐中心、200 亩的休闲观光园及相关配套设施，形成以生态开发为宗旨，集果蔬种植、农副产品销售、旅游休闲观光为一体的绿色生态园。

#### ◆投资概算

该项目总投资 10 亿元。其中固定资产投资 8 亿元，流动资金 2 亿元。

#### ◆效益预测

项目建成投入运营后，预计年平均游客人数可达 20 万人次，每年农副产品销售、门票、餐饮、住宿、娱乐等营业收入可达 2 亿元，每年可获利润 1 亿元。投资回收期 10 年（含建设期）。

#### ◆项目合作方式

独资、合资均可。

### 71、绿色休闲植物园项目

#### ◆项目背景

远安县是湖北省绿化达标第一县，有天然氧吧之称。随着生活水平的提高，城市居民对观光、休闲等文化生活的需求日益高涨，植物园无疑是最能吸引市民游览、休闲的公共场所，那里植物丰美，环境幽雅，内涵丰富，是市民休闲的去处。植物园是现代文明城市的重要标志，融观赏性、趣味性、游乐性、知识性于一体。建造高标准、高水平的植物园对于我县城市提质、旅游升温、建设生态宜居城市具有重要意义。我县属亚热带季风性湿润气候，四季分明，雨量充沛、光热充足，适宜多种植物生长，完全具备建成中南地区一流植物园的自然条件。

#### ◆项目内容

建议植物园选址在鸣凤镇花园村，规划面积在 500 亩以上，定位为宜昌地区最大的生态植物园，以观光、休闲、旅游、科普功能为主，结合城市生态调节功能和生物多样性保护恢复要求，突出远安丹霞地域特点和风格，紧邻百宝寨风景区。整个植物园可按三大区块规划：①以观光、休闲、娱乐、科普为主要功能的展览区；②以科学研究、植物种质资源保护为主要功能的科研活动区；③以景观植物、盆景、花卉生产为主的园林植物生产区。

#### ◆项目投资

该项目总投资 8000 万元。其中固定资产投资 6000 万元，流动资金 2000 万元。

#### ◆效益分析

项目建成运营后年可实现综合收入 2000 万元，年利润 800 万元、税收 100 万元。投资回收期 10 年。

#### ◆项目合作方式

合资、独资。

### 72、休闲养老养生中心项目

#### ◆项目背景

远安县地处荆山山脉，属于丘陵气候，森林覆盖率达 74%，四季分明，雨量充足，素有“天然氧吧”之称。远安还是传统的农业生产大县，境内更有天然富硒产业带，袋料食用菌年种植量达 1.3 亿袋，盛产绿色优质大米等有机农、牧、渔业产品。远安区位条件十分优越，交通便捷，铁路、水运、民航十分便利，是构建养老、休闲养生、健身娱乐中心的理想之地。

#### ◆项目内容

项目计划规划面积 300—500 亩，总建筑面积 20 万 m<sup>2</sup> 左右。建设可容纳 4000 名老年人的养老、休闲、娱乐、健身、康复训练为一体的休闲养老中心。

#### ◆项目投资

该项目总投资 30000 万元。

#### ◆效益分析

该项目建成后年可实现综合收入 12000 万元。年利润 4000 万元，投资回收期 8 年。

◆项目合作方式

独资、合资均可。

73、年产 3 万吨纳米碳酸钙项目

◆项目背景

远安县有着优质的生产纳米碳酸钙的主要原料“石灰石”，交通运输也十分便利。该项目工艺技术采用天津化工研究设计院开发的纳米碳酸钙生产技术，属于新型的鼓泡式加晶形控制碳化技术。该技术在传统碳化法基础上，对碳化反应过程控制及碳酸钙粒子表面改性等方面作了重大改进。是通过控制气液传递、微观混合手段来控制碳酸钙粒子的结晶生长过程，并通过晶体生长调节剂来控制碳酸钙粒子的形态，同时引入了表面改性等创新技术。

◆项目内容

建设年产 3 万吨纳米碳酸钙生产装置及其配套设施。

◆投资概算

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 4100 万元，流动资金 900 万元。

◆效益预测

项目建成达产后年可实现销售收入 7500 万元，年利润 1300 万元、税收 300 万元。投资回收期 5 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资。

74、机动车及零部件综合大市场项目

◆项目背景

随着经济的不断发展，居民消费水平的提升，汽车、摩托车、电动车等交通工具迅速走进千家万户。远安的摩托车人平拥有量占全省第一，在全国占第二，汽车及电动车的入户率也在不断提升。目前，摩托车及电动车在我县已形成规模经营，按照远安县的发展来看，机动车及零部件综合市场前景好。

◆项目内容

占地 30 亩，拟建设机动车、电动车及配件销售、供应、维修、租赁、以旧换新、旧车交易为一体的综合服务大市场。

◆项目投资

该项目总投资 10000 万元。其中固定资产投资 6500 万元，流动资金 3500 万元。

◆效益分析

项目建成后年可实现销售收入 8000 万元，年利润 1000 万元、税收 400 万元。投资回收期 4 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资。

## 75、医疗器械生产项目

◆项目背景

远安县紧邻宜昌市，距火车站 20 公里，离三峡机场、长江货运码头仅 70 公里，“宜保高速”即将完工，交通有着得天独厚是优势。因此，我县是建设医药器械生产企业较为理想之地。

◆项目内容

兴建年产 100 万（台）套医药器械生产线及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 6000 万元。其中固定资产投资 4000 万元，流动资金 2000 万元。

◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 7000 万元，年利润 1200 万元、税收 300 万元。投资回收期 6 年（含建设期）。

◆合作方式

合资、独资

## 76、年产 5000 吨玻璃工艺品项目

◆项目背景

玻璃工艺品适用于家庭装饰和场馆、会场及花市的饰品，极具有观赏性和实用性，据考察，国内现有的玻璃工艺品生产企业生产能力一般比较小，市场相对比较稳定，该项目具有投资较小效益高的特点。利用远安本地硅石资源生产玻璃工艺品具有较好的市场前景。

◆项目内容

新建年产 5000 吨玻璃工艺品生产线及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 3500 万元，流动资金 1500 万元。

◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 9000 万元，年利润 1500 万元、税收 400 万元。投资回收期 4 年（含建设期）。

◆合作方式

独资、合资。

## 77、电商产业园项目

◆项目背景

电商产业园（全称电商产业园）是以电子商务为发展主线，重点构建以 B2B、B2C 为核心的电子商务交易技术平台，重点引进电子商务、信息软件、设计研发，仓储物流等一系列围绕电商产业发展的企业，重点依托并持续优化电子商务产业链的专业园区。电子商务对传统制造业的渗透日益明显，部分传统制造业正在依托电子商务，延伸上下游价值链，促进企业向现代制造业的转型升级。同时，随着城市空间资源紧缺与环境提升需要，城市生产性企业大量外迁，城市产业空洞化现象凸显。电子商务产业园做为电子商务产业集群的突出表现，正在成为电子商务产业发展的重要载体。在城市旧工业区、旧厂房等的基础上进行更新改造，以“腾笼换鸟”的方式建立电子商务产业园，有助于城市、区域破解发展空间束缚、弥补工业下降空间，加快产业结构调整和经济增长模式转变，推动产业高端化发展。

◆项目内容

拟建电商交易大楼、仓储、物流及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产 4000 万元，流动资金 1000 万元。

◆效益分析

项目建成后年可实现交易收入 5 亿元，年利润 1000 万元、税收 500 万元。投资回收期 6 年（含建设期）。

◆合作方式

独资、合资。

## 78、抽水蓄能电站项目

### ◆项目背景

远安县地处丘陵地带，森林覆盖率达 74%，独特的地理结构蕴藏着丰富的水利资源，并且，是华东电网过境地段，有着较好的地理和自然资源，是开发抽水蓄能电站项目的理想之地。

### ◆项目内容

拟建装机 120 万千瓦抽水蓄能电站及配套设施。

### ◆项目投资

该项目总投资 11 亿元。其中固定资产投资 10.9 亿元，流动资金 1000 万元。

### ◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 9 亿元，年利润 1.6 亿元、税收 3000 万元。投资回收期 8 年（含建设期）。

### ◆合作方式

独资、合资。

## 79、中国远安香菇城建设项目

### ◆项目背景

袋料香菇是远安县农户普遍接受并种植的农产品。2011 年全县种植香菇的农户达 2 万多户，规模达到 1.3 亿袋，干菇产量达 7000 吨，鲜菇产量 8000 吨，香菇产业年综合收入达 5 亿元。由于香菇产业化断链，无法形成品牌优势和聚集效应，亟待建设一个专业性香菇交易市场及万吨食用菌系列产品加工业出口基地来提升香菇产业综合效益，并且，可以拉动周边县市香菇向远安集中销售，逐步形成中国中、西部最大的香菇交易市场。

### ◆项目内容

新建香菇交易市场、食用菌系列产品生产基地、研发中心等，实现产销对接，做强远安品牌，实现年出口香菇 1 万吨以上规模。

### ◆项目投资

该项目总投资 40000 万元。其中固定资产投资 30000 万元，流动资金 10000 万元。

#### ◆效益分析

项目建成后年可实现销售收入 80000 万元，年利润 10000 万元、税收 3000 万元。投资回收期 5.5 年（含建设期）。

#### ◆合作方式

独资、合资。

### 80、年产 2000 万块天然高分子材料海绵产品项目

#### ◆项目背景

天然材料海绵产品主要以壳聚糖、各类纤维素等原料生产。产品主要包括海绵块、海绵薄层、面巾等，广泛应用于医药、化妆及日常生活。由于该产品是以纯天然原材料制得，具有保健功能，不含任何化工合成材料，深受消费者青睐，产品将成为新一代热宠。

#### ◆项目内容

拟建年产 2000 万块天然高分子材料海绵产品生产线及配套设施。

#### ◆项目投资

该项目总投资 7000 万元。其中固定资产投资 5000 万元，流动资金 2000 万元。

#### ◆效益分析

建成达产后年可实现销售收入 8000 万元，年利润 3000 万元、税收 600 万元。投资回收期 3 年（含建设期）。

#### ◆项目合作方式

独资、合资均可。

### 81、远安县城东新区规划建设项目

#### ◆项目背景

为实现远安县经济和社会可持续发展，进一步加快城市化和城市现代化进程，努力实现“走在全省山区县市前列”的目标，县委、县政府提出了建设城东新区的任务，新区建设以《远安县城市总体规划》（2008-2020）为依据，完成城东大道的有序建设，带动周边土地的开发利用，提高土地资源配置的合理性和效益化，以高品质组团式成片房地产开发项目为主，同时辅以相应行政办公、商业金融、文化娱乐、医疗卫生、教育科研等社会公共服务设施项目，精心构筑一个环境优

美、设施齐全、功能完善、富有时代特色并充分展示远安山水、园林与生态完美结合的现代城市风貌新区。

◆项目内容

完善新区道路、园林绿地、公用设施、给排水工程、电力电信工程、燃气工程等基础设施建设。

◆项目投资

该项目总投资为 14000 万元。主要建设新城区道路、园林绿地、公用设施、给水工程、排水工程、电力工程、电信工程、燃气工程以及基础配套建设。

◆效益分析

本项目可开发用地面积约为 720 亩，根据项目的实施计划及县国土局 2009 年土地挂牌交易成交价格，本项目区域内的土地出让收入预测为：720 亩×35 万/亩=25200 万元，该项目利税总额 1 亿元以上。投资回收期 3 年（含建设期）。

◆合作方式

合资、独资均可。

## 82、年产 200 万个化工包装桶项目

◆项目背景

化工包装桶广泛应用于磷化工、医药化工、建筑涂料、油漆等行业。近年来化工产业迅速发展，对化工包装桶需求急剧增加。我国化工包装桶生产主要分布于东部沿海地区，中西部地区几乎是空白，随着产业转移，必将带动化工包装桶的均衡发展。据调查，仅磷化工行业，远安县内年需求 20—200kg 化工包装桶 285 万个。发展化工包装桶项目前景广阔，商机无限。

远安位于湖北省中西部，交通便利，即将建设的宜保高速公路横贯全境。磷化工和机械加工是县域经济发展的重要支柱产业。现已形成 7 万吨黄磷、2 万吨次磷酸钠、5 万吨食品级磷酸和 2000 吨高氯酸盐生产能力。

◆项目内容

拟建年产 200 万个化工金属包装桶生产线及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 6000 万元。其中固定资产投资 5000 万元，流动资金 1000 万元。

◆效益分析

建成后年可实现年销售收入 12000 万元，年利润 2000 万元、税收 600 万元。  
投资回收期 4 年（含建设期）。

◆合作方式

合资、独资。

### 83、年产 10 万套 LED 节能灯项目

◆项目背景

近年来，国内外都采用比白炽灯、碘钨灯、金卤灯节能的高压钠灯在街道、公共场所作路灯照明，在近几年，国内外又采用 LED 作灯具照明，一般的 LED 路灯与高压钠灯相比，在同一高度，同一照射面积，同一亮度的条件下，耗电比钠灯节省 45—50%，清华重大科研成果的 LED 路灯比钠灯节电 60%，本高效节能增亮 LED 路灯比钠灯节电 70%，比白炽灯节电 90%以上。

该技术除耗电少、发光强、照射距离远、散热效果好、使用寿命长等优点外，且生产制造简单，无需大型厂房和昂贵的设备，适合大、中、小企业投资开发。此项目是当前节能减排、高效低碳的好产品，好项目，有很大的社会效益和经济效益。

◆项目内容

拟建年产 10 万套 LED 节能路灯生产线及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 6000 万元。其中固定资产投资 4000 万元，流动资金 2000 万元。

◆效益分析

该项目建成达产后年可实现销售收入 12000 万元，年利润 2000 万元、税收 600 万元。投资回收期 4 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资均可。

### 84、年产 10 万台磁热水暖器生产线项目

◆项目背景

现在家庭或单位独立采暖无非是燃气燃煤锅炉、燃气壁挂炉、发热电缆、发热膜、地热资源、空调等，在工作方式、工程安装或心理感觉上固有相应弊端。

磁热水暖器作为独立采暖新品，技术与应用本身就不存在上述采暖产品的固有弊端，达成舒适安全、节能低碳外，还安装便捷、适应力强，智能化系统确保科技为人服务。

利用电磁加热技术在工业生产应用的多年经验，汇集中国科学院电工所和中国电力科学研究院研究成果，基于“节能低碳、舒适安全”的设计理念，创建“欧瑞 0-real”品牌，将磁热技术应用于民用采暖，开发出智能化的“磁热水暖器”，解决供暖地区商用、居家独立采暖问题，让南方冬季同享水暖，让室内各个角落暖意融融，让北方没有集中供暖的地方没有限制，提升百姓生活质量。

#### ◆项目内容

拟建年产 10 万台磁热水暖器生产线及配套设施。

#### ◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 4000 万元，流动资金 1000 万元。

#### ◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 7000 万元，年利润 1200 万元、税收 500 万元。投资回收期 5 年（含建设期）。

#### ◆项目合作方式

合资、独资均可。

### 85、年产 1000 万支太阳能真空管生产线项目

#### ◆项目背景

太阳能集热器分为聚焦型和玻璃护罩型两大类，玻璃护罩型又分为平板型和真空管式两种，目前市场上以真空管式太阳能集热器为主，在世界各国得到了广泛开发与利用。20 多年来，太阳能热水器以其安全经济、节能环保、使用简单等优点，受到广大消费者的青睐，得到了快速发展和广泛应用，成为太阳能利用的主流产业。据统计，国内太阳能热水器使用量居世界第一，市场销售额约为 320 亿元人民币，但我国太阳能热水器的总普及率较低，与日本和其它发达国家相比，差距非常大。据悉，国家有关部门规划在今后 15 年内，太阳能热水器产品每 5 年以 15%、15%、10% 的速度增长，使我国家庭住宅太阳能热水器普及率分别达到 8%、15%、25%。作为朝阳产业的太阳能产业在我国和世界范围内都有很好的发展前景。而我县已探明石英砂矿储量 7000 多万吨，为项目提供可靠的

资源保障。

◆项目内容

拟建年产 500 万支太阳能真空管生产线及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 10000 万元。其中固定资产投资 8000 万元，流动资金 2000 万元。

◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 15000 万元，年利润 3000 万元、税收 800 万元。投资回收期 4 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资均可。

## 86、年产 2 万吨碳酸钙复合降解塑料项目

◆项目背景

用碳酸钙替代淀粉做基料生产降解塑料，是降解塑料生产的必然趋势，由于碳酸钙复合降解塑料价格低于普通塑料，抗撕裂性能高于普通塑料，具备大规模推向市场条件，可形成新的经济增长点，是消除“白色污染”的有效途径。

本项目为超细碳酸钙的深加工项目。引进最新的科技成果，生产设备采用国内最优秀同向双螺杆挤出专用设备，技术成熟，工业先进，适合规模生产。产品成本低廉，运用广泛，该项目是较好的投资选择。

◆项目内容

拟建年产 3 万吨碳酸钙复合降解塑料母料及制品，建设 11 条年产 1800 吨位碳酸钙复合降解塑料母料生产线。

◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 4000 万元，流动资金 1000 万元。

◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 12000 万元。年利润 2000 万元、税收 600 万元。投资回收期 3 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资均可。

## 87、年产 3 万吨炭素电极生产线项目

### ◆项目背景

铁合金、工业硅、硅锰合金、电石、黄磷等冶炼生产均采用还原性电炉。这些电炉生产均需电极或电极糊。目前只有少数采用了碳素电极，大多数均采用石墨电极或电极糊。由于石墨电极价格昂贵，生产成本低，很多企业在寻找替代品，而电极糊在使用中会排出大量的浓烟，污染环境，受环境保护的限制。炭素电极是一种较理想的替代品，既价格低廉又没有污染，受到了广泛欢迎，且是国家产业政策推广使用的产品，目前市场供应量极少，无法满足需要，因此，该项目是极好的投资选择。

### ◆项目内容

项目拟新建一条炭素电极生产线。占地面积 100 亩，总建筑面积 13600m<sup>2</sup>，其中生产厂房面积 7100m<sup>2</sup>，原材料仓库面积 5000m<sup>2</sup>，办公楼面积 1500m<sup>2</sup>，购置设备 56 台套，年产炭素电极 3 万吨。

### ◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 3800 万元，流动资金 1200 万元。

### ◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 9000 万元，年利润 1200 万元、税收 500 万元。投资回收期 5 年（含建设期）。

### ◆项目合作方式

合资、独资均可。

## 88、年产 2 万吨石头纸生产线项目

### ◆项目背景

石头纸，也叫石料纸。就是用磨成粉末的石头为主要原料，加上 15% 的聚乙烯和 5% 胶合剂做成的。这种纸防水坚固不易燃烧，最重要的是不用砍树造纸，非常环保。2010 年两会期间，政协委员们领到了会议通知、日程表、便签纸等东西都是以碳酸钙为主要原料的低碳“石头纸”。

石头纸是以储量大、分布广的石灰石矿产资源为主要原材料，以高分子聚合物为基材原料，利用高分子界面化学原理和高分子改性的特点，经特殊工艺处理

后，采用聚合物挤出、吹制成型工艺制成。环保石头纸产品具有与植物纤维纸张同样的书写性和印刷性效果。同时更具有塑料包装物所具有的核心性能，因此，该项目低碳环保，产品价廉物美，是投资兴业的极好项目。

◆项目内容

拟建年产 2 万吨石头纸生产线及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 9000 万元。其中固定资产投资 8000 万元，流动资金 1000 万元。

◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 12000 万元，年利润 4500 万元、税收 600 万元。投资回收期 3 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资均可。

### 89、年产 5000 万只高效电磁节能无极灯项目

◆项目背景

高效节能无极灯是一种高光效、长寿、高显色的新型光源，是集电子技术、光电技术、真空技术于一体的新一代高科技照明光源产品，主要由高频发生器、功率耦合器和玻璃泡壳三部分组成。本产品不同于普通光源，普通产品是将电能转化为热能然后转化为光能，产品能耗大。功率因数低，光效较低；而本产品是直接电能转化为光能，产品污染低，能耗小，功率因数高；与传统家用白炽灯相比节电率可达 75%—85%，与传统钠灯、汞灯等相比节电率达 35%—50%。此项目符合国家节能降耗的产业政策，市场前景广阔。

◆项目内容

拟建年产 5000 万只高效电磁节能无极灯生产线及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 8000 万元。其中固定资产投资 6500 万元，流动资金 1500 万元。

◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 17000 万元，年利润 2500 万元、税收 800 万元。投资回收期 4 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资。

90、年产 1 亿件（套）高阻隔纳米复合塑料包装材料

◆项目背景

目前，有许多商品在保存、储藏和运输中要求包装材料具有高阻隔特性。塑料包装材料有一定的阻隔性能，但在某些场合下仍然显得不足。本材料，采用层状无机物经有机插层处理，无机物层状分散后以纳米片状形态分布在塑料包装材料中。该技术利用层状无机物的高阻隔特性，可以大大提高塑料包装材料的阻隔性能，同时也提高了其稳定性、耐热性。与多层复合包装相比，生产工艺简单、成本低。可以广泛用于各类商品的包装。

◆项目内容

拟建年产 1 亿件（套）高阻隔纳米复合塑料包装材料生产线及配套设施。

◆项目投资

项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 4000 万元，流动资金 1000 万元。

◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 18000 万元，年利润 2000 万元、税收 800 万元。投资回收期 3.5 年（含建设期）。

◆项目合作方式

合资、独资。

91、年产 10 万套自然能路灯项目

◆项目背景

自然能路灯系统是由硅光太阳能电板、在路灯杆的顶端安装一个永磁风力发电机、一个磷酸铁锂蓄电池、一套 LED 发光体和包括光控开关、变流器、恒压恒流器和控制调节器的控制电路组成。它充分利用自然能量，省去变压器等配电设备和大量的电线电缆和电能，白天自动关闭，夜晚自动开启，使路灯照明供电自给。具有安装简便、维护费用低、低压无触电危险等优点。适用于高速公路、城市道路、工业区、住宅小区、农村庄园的照明及各种公园、码头等公共场所照明。

◆项目内容

拟建年产 10 万套自然能路灯生产线及配套设施。

#### ◆项目投资

该项目总投资 10000 万元。其中固定资产投资 5000 万元，流动资金 5000 万元。

#### ◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 5000 万元，年利润 5000 万元、税收 2000 万元。投资回收期 3 年（含建设期）。

#### ◆项目合作方式

合资、独资。

### 92、年产 10 万吨新型浆基燃料项目

#### ◆项目背景

新型浆基燃料是将具有一定粒径分布的固体燃料以特殊工艺分散在液体中制成的一种经济的、洁净的、具有良好流动性和稳定性的可代替石油和天然气的液体燃料。本项目应用在固/液、液/液等多相体系研究方面上的最新研究成果，成功了开发以固体燃料（如煤、石油焦、沥青等）为分散相、以水、油类（如煤焦油、重油、煤焦油等）或醇类（如甲醇等）液体为连续相的浆基燃料，以满足不同用户的需求，解决了以该类燃料稳定分散的助剂开发和制备工程化难题，现已研制成具有我国自主知识产权的高效浆基燃料专用助剂等系列产品 and 节能高效的制造工艺，产品已获得工业应用。

#### ◆项目内容

拟建年产 10 万吨新型浆基燃料生产线及配套设施。

#### ◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 4000 万元，流动资金 1000 万元。

#### ◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 12000 万元，年利润 2000 万元、税收 600 万元。投资回收期 3 年（含建设期）。

#### ◆项目合作方式

合资、独资。

### 93、年产 200 万套运动休闲服装项目

#### ◆项目背景

随着我国经济的稳定增长和居民收入的不断提高，人民群众对服装产品的款式、质量、环保和舒适度提出了新的要求。运动休闲服装以其舒适、时尚、健康和充满活力等特点越来越受到人们的推崇和喜爱。近几年我国运动休闲服装始终保持着 20% 的高速增长，市场前景极为广阔。

#### ◆项目内容

拟引进国内知名运动休闲品牌企业，新建年产 200 万套运动休闲服装生产线及配套设施。

#### ◆项目投资

该项目总投资 12000 万元。其中固定资产投资 10000 万元，流动资金 2000 万元。

#### ◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 20000 万元，年利润 4000 万元、税收 800 万元。投资回收期 4 年（含建设期）。

#### ◆项目合作方式

合资、独资。

### 94、年产 500 吨 220KV 高压电瓷项目

#### ◆项目背景

随着西部地区的开发，西电东送、电气化铁路建设等为输变电制造业提供了前所未遇的商机，同时也使电瓷产业，尤其是高电压等级的电瓷产品供不应求，宜昌以及西部地区是我国电力资源最为丰富的地区，对电瓷的需求巨大。远安地处鄂西山地向江汉平原的过度地带，素有“西蜀门户，荆襄要冲”之称，具有向西部辐射的绝佳优势。在远安兴建高压电瓷项目，具有很大发展空间和很强的竞争优势。

#### ◆项目内容

兴建年产 220KV 等级电瓷和各类高压瓷套 5000 吨生产线及配套设施。

#### ◆项目投资

该项目总投资 5000 万元。其中固定资产投资 3800 万元，流动资金 1200 万元。

#### ◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 7000 万元，年利润 1000 元、税收 400 万元。投资回收期 6 年（含建设期）。

◆合作方式

独资、合资。

## 95、小微企业创业园综合开发项目

◆项目背景

湖北远安工业园区是 2006 年由省政府批准成立的省级开发区，规划面积 30 平方公里，现有规模以上企业 70 个，工业总产值 200.46 亿元。在工业园区内兴建中小企业创业园，建设现代化工业厂房及配套设施，作为远安“小进规”工业经济孵化加速器。该项目具有较强的政策优势，较低的投资成本和较好的开发前景。

◆项目内容

该项目占地 500 亩。总建筑面积约 32 万平方米，主要建设标准化厂房、钢结构厂房、写字楼、住宿楼以及基础配套设施。

◆项目投资

项目总投资 2.5 亿元。

◆效益分析

项目建成后年可实现综合收入 6000 万元。投资回收期 5.5 年（含建设期）。

◆项目合作方式

独资、合资均可。

## 96、电子线路板垫板项目

◆项目背景

电子线路板垫板广泛应用于家用电器、灯具、玩具、电子产品生产制造，市场前景广阔，生产过程节能环保，产品附加值较高，适宜进行规模化生产。

◆项目内容

项目计划占地约 40 亩，总建筑面积约 16000 平方米，新上年产 200 万平方米电子线路自润滑精密钻孔垫板生产线、年产 60 万平方米柔性线路板冷冲孔盖板生产线、厂房及配套设施。

◆投资概算

该项目总投资 1 亿元。其中固定资产投资 8000 万元，流动资金 2000 万元。

◆效益预测

项目建成投产后，年可实现销售收入 1.2 亿元、税收 700 万元，提供就业岗位 100 个。投资回收期 4 年（含建设期）。

◆项目合作方式

独资、合资均可。

### 97、年产 2000 万只精密连接器生产线项目

◆项目背景

在各种装备中，电连接器的用量较大。电连接器除了要满足一般的性能要求外，特别重要的要求是电连接器必须达到接触良好，工作可靠，维护方便，其工作可靠与否直接影响电路的正常工作，涉及整个设备的安危。因此，主机电路对电连接器的质量和可靠性有非常严格的要求，也正因为电连接器的高质量和高可靠性，使它也广泛应用于航空、航天、国防、汽车工业、宽带通讯以及通用工业等系统中。产品用量大，市场需求稳定。

◆项目内容

拟建年产 2000 万只精密连接器生产及配套设施。

◆项目投资

该项目总投资 3000 万元。其中固定资产投资 2000 万元，流动资金 1000 万元。

◆效益分析

项目建成达产后年可实现销售收入 8000 万元。年利润 900 万元、税收 500 万元。投资回收期 4 年（含建设期）。

### 98、年产 3000 吨生物和光双降解淀粉塑料

◆项目背景

目前农用薄膜已成为“白色污染”。淀粉双降解塑料膜优点是可降解、不污染环境，成为代替聚乙烯塑料的必然。使用的原料为淀粉是再生资源，可代替日益枯竭的石油原料。它的市场应用领域有：1、环境保护材料；2、包装和容器材料；3、生体功能材料，医疗用材料，广泛运用于农林业、食品、医疗等行业，国内外市场前景广阔。随着市场对生物降解塑料需求日渐旺盛，这一巨大的商机，

谁先抢占，谁就会赢得丰厚的利润。

◆建设条件

双降解淀粉技术已成熟，拟选址在远安县工业园区，交通、电力、水源齐备，管理规范。

◆项目建设规模

拟建一条年产 2500 吨母料生产线，3000 吨薄膜生产线。

◆项目投资

该项目总投资 2500 万元。其中固定资产 2000 万元，流动资金 500 万元。

◆效益分析

项目建成达产后，年可实现销售收入 5500 万元，实现利润 900 万元，税收 250 万元。投资回收期 4 年（含建设期）。

◆合作方式

独资、合资